



ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ СЕРВИС
ДЛЯ КЛИЕНТОВ SETL ESTATE

КВАРТИРА С УЮТОМ
ОТ МЕБЕЛИ ДО ЧАШКИ

2025



Представленные изображения могут отличаться от реальных объектов.

КВАРТИРА С УЮТОМ ОТ МЕБЕЛИ ДО ЧАШКИ

ТОЛЬКО ДЛЯ КЛИЕНТОВ



ЭТО ПОЛНАЯ КОМПЛЕКТАЦИЯ КВАРТИРЫ ДЛЯ ЖИЛЬЯ И СДАЧИ В АРЕНДУ

- **ВСЁ ВКЛЮЧЕНО**

В полную комплектацию квартиры входит: корпусная и мягкая мебель, бытовая техника, текстиль, аксессуары для кухни и ванной, посуда.

- **ВЫГОДНО И ПРОСТО**

Обслуживание «под ключ» - выбрать свой комплект можно сразу при покупке квартиры. Экономия вашего времени и денег на услуги дизайнеров и поиск необходимых аксессуаров.

- **КАЧЕСТВЕННО И ИНДИВИДУАЛЬНО**

Мебель от надёжных поставщиков изготавливается по предварительным замерам, любая позиция комплекта позволяет выбрать цвет, фактуру или фурнитуру.

- **БЫСТРО И УДОБНО**

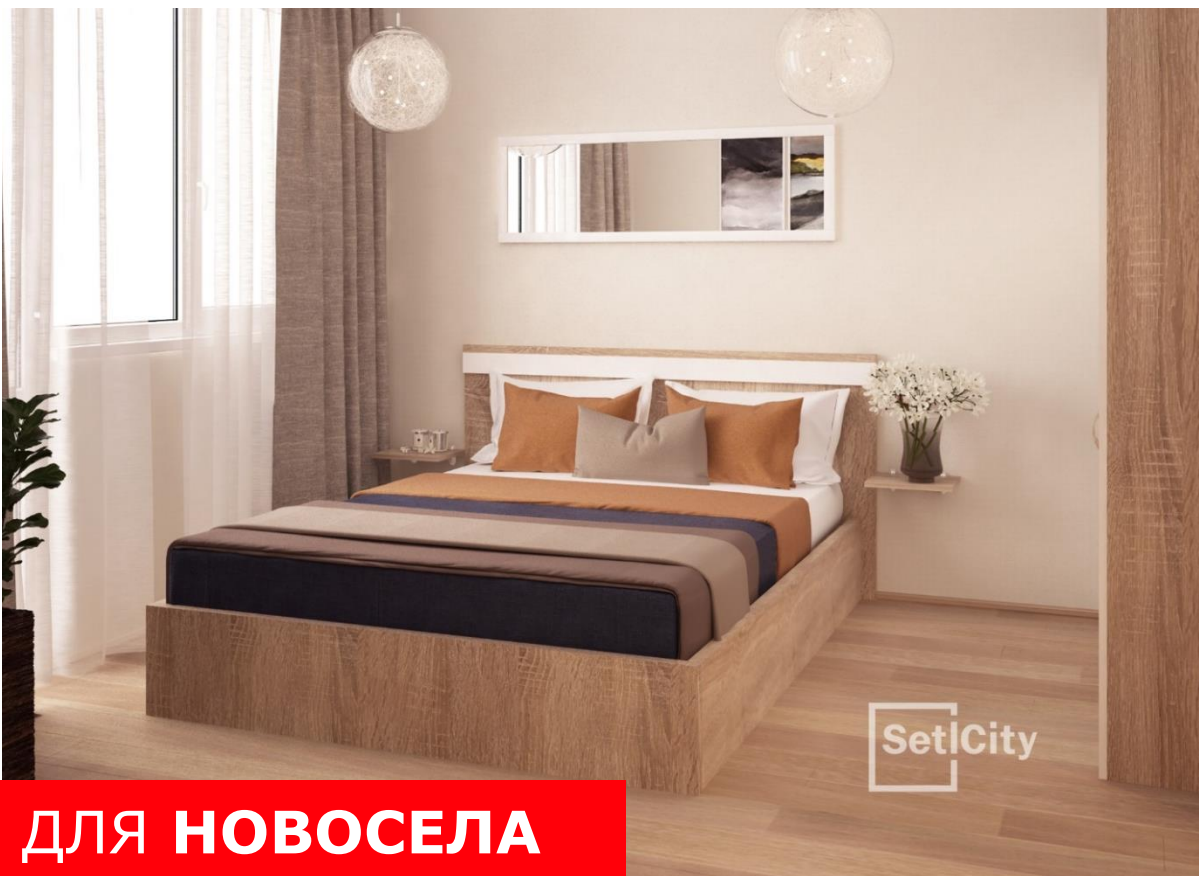
Заезжай и живи или сдавай в аренду – доставка, сборка, установка и подключение техники включены в стоимость.



ВАРИАНТЫ КОМПЛЕКТАЦИИ

ТОЛЬКО ДЛЯ КЛИЕНТОВ

SetiEstate



ДЛЯ НОВОСЕЛА

В комплектацию включена бытовая техника, корпусная и мягкая мебель.



ДЛЯ АРЕНДАТОРА

В комплектацию входит корпусная и мягкая мебель, полный набор бытовой техники, текстиль, наполнение для ванной комнаты, элементы декора и посуда.

КОМПЛЕКТ НОВОСЕЛА ДЛЯ КВАРТИРЫ-СТУДИИ

от **543 000** РУБ.*



ТОЛЬКО ДЛЯ КЛИЕНТОВ

SetlEstate

*Предложение действительно с 01.02.2025г по 31.05.2025г при условии приобретения квартиры через ООО «Сэтл Эстейт». Продавец мебели и аксессуаров ООО «МЕБЕЛЬГРАД ПЛЮС». Предложение «Квартира с уютом от мебели до чашки от 516 000 руб.» действительно при условии приобретения мебели варианта «комплект новосела» для квартиры-студии и заключения договора купли-продажи на покупку мебели в офисе ООО «МЕБЕЛЬГРАД ПЛЮС» по адресу: г. Калининград, Ленинский пр., д.85 Б. Представленная мебель и аксессуары не входят в стоимость квартиры, а приобретаются дополнительно. Стоимость мебели и аксессуаров не входит в договор участия в долевом строительстве/соглашение о перемене лица в обязательстве. Представленные изображения могут отличаться от реальных объектов. Подробности по телефону +7 (4012) 777-230.

СОСТАВ КОМПЛЕКТА НОВОСЕЛА ДЛЯ КВАРТИРЫ-СТУДИИ

ТОЛЬКО ДЛЯ КЛИЕНТОВ



Холодильник



Обеденный стол



Варочная панель



Кухонный гарнитур



Мойка + смеситель



Стулья, 2 шт.
(цвет на выбор)



Встроенная вытяжка

СОСТАВ КОМПЛЕКТА НОВОСЕЛА ДЛЯ КВАРТИРЫ-СТУДИИ

ТОЛЬКО ДЛЯ КЛИЕНТОВ



Телевизор



Карниз подвесной,
1 шт.



Шкаф гардеробный



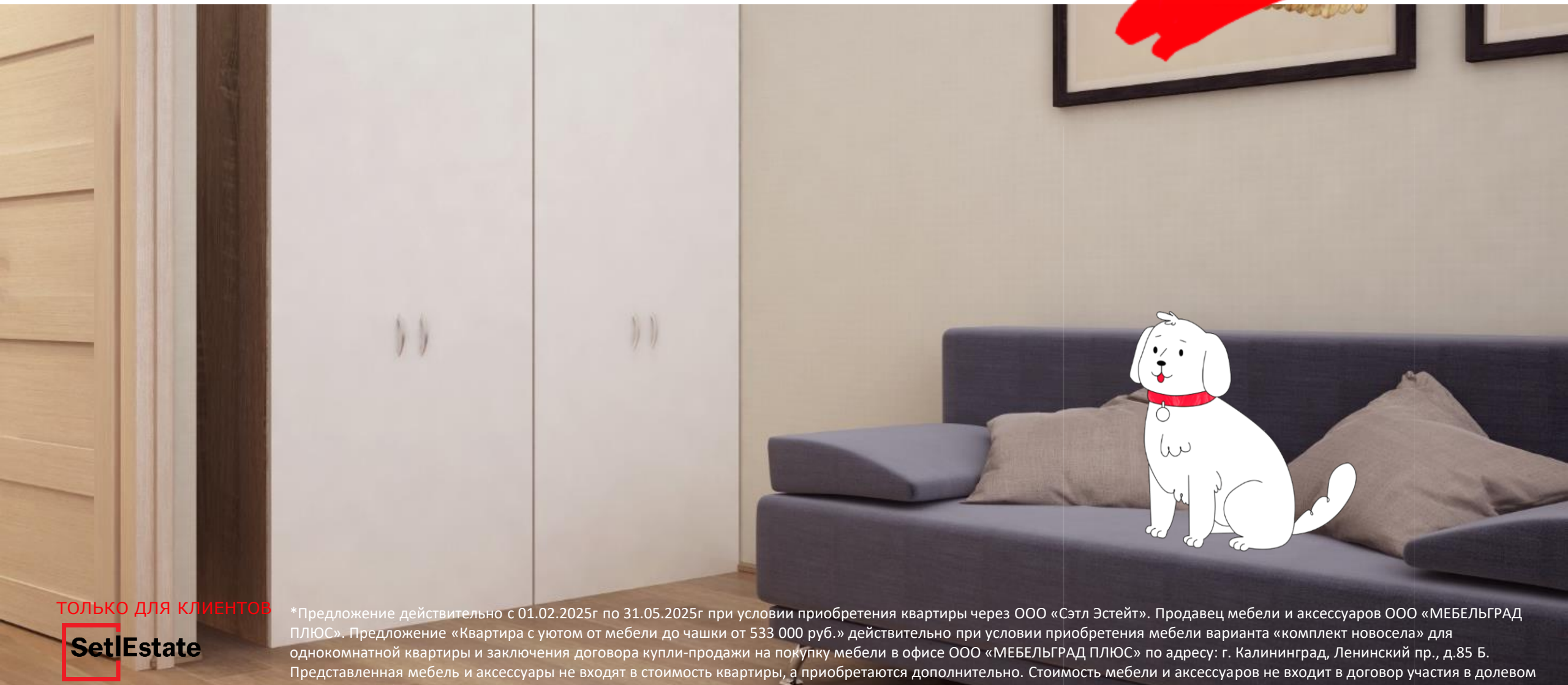
Прихожая



Диван

КОМПЛЕКТ НОВОСЕЛА ДЛЯ 1-КОМН. КВАРТИРЫ

от **561 500** РУБ.*



ТОЛЬКО ДЛЯ КЛИЕНТОВ

SetlEstate

*Предложение действительно с 01.02.2025г по 31.05.2025г при условии приобретения квартиры через ООО «Сэтл Эстейт». Продавец мебели и аксессуаров ООО «МЕБЕЛЬГРАД ПЛЮС». Предложение «Квартира с уютом от мебели до чашки от 533 000 руб.» действительно при условии приобретения мебели варианта «комплект новосела» для однокомнатной квартиры и заключения договора купли-продажи на покупку мебели в офисе ООО «МЕБЕЛЬГРАД ПЛЮС» по адресу: г. Калининград, Ленинский пр., д.85 Б. Представленная мебель и аксессуары не входят в стоимость квартиры, а приобретаются дополнительно. Стоимость мебели и аксессуаров не входит в договор участия в долевом строительстве/соглашение о перемене лица в обязательстве. Представленные изображения могут отличаться от реальных объектов. Подробности по телефону +7 (4012) 777-230.

СОСТАВ КОМПЛЕКТА НОВОСЕЛА ДЛЯ 1-КОМН. КВАРТИРЫ

ТОЛЬКО ДЛЯ КЛИЕНТОВ



Холодильник



Обеденный стол



Варочная панель



Кухонный гарнитур
(стиль на выбор)



Мойка + смеситель



Стулья, 2 шт.
(цвет на выбор)



Встроенная вытяжка

СОСТАВ КОМПЛЕКТА НОВОСЕЛА ДЛЯ 1-КОМН. КВАРТИРЫ

ТОЛЬКО ДЛЯ КЛИЕНТОВ

SetlEstate



Телевизор



Диван



Шкаф гардеробный
(стиль на выбор)



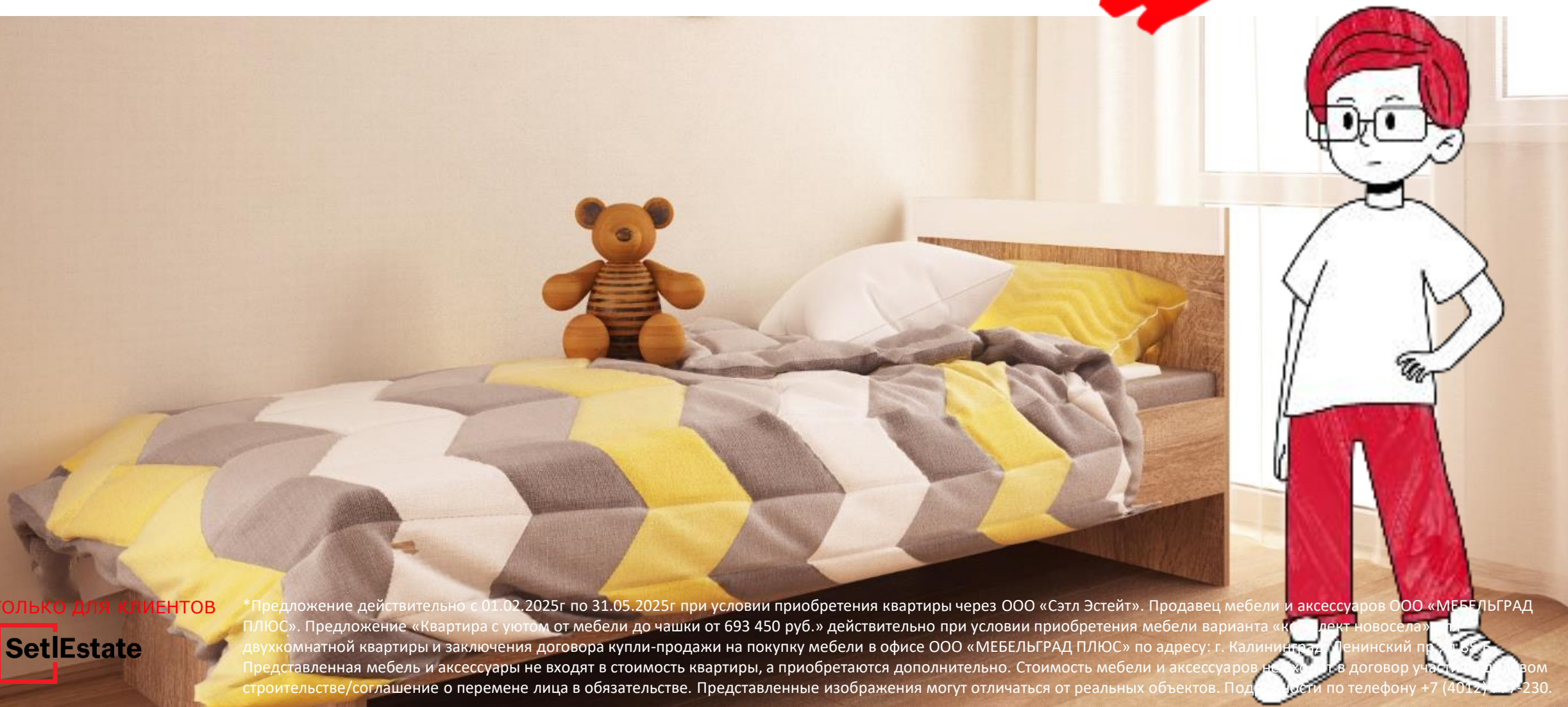
Карниз, 2 шт.



Прихожая

КОМПЛЕКТ НОВОСЕЛА ДЛЯ 2-КОМН.КВАРТИРЫ

от **708 500** РУБ.*



ТОЛЬКО ДЛЯ КЛИЕНТОВ

SetlEstate

*Предложение действительно с 01.02.2025г по 31.05.2025г при условии приобретения квартиры через ООО «Сэтл Эстейт». Продавец мебели и аксессуаров ООО «МЕБЕЛЬГРАД ПЛЮС». Предложение «Квартира с уютом от мебели до чашки от 693 450 руб.» действительно при условии приобретения мебели варианта «Комплект новосела» для двухкомнатной квартиры и заключения договора купли-продажи на покупку мебели в офисе ООО «МЕБЕЛЬГРАД ПЛЮС» по адресу: г. Калининград, Ленинский пр. 105б. Представленная мебель и аксессуары не входят в стоимость квартиры, а приобретаются дополнительно. Стоимость мебели и аксессуаров не входит в договор участия в долевом строительстве/соглашение о перемене лица в обязательстве. Представленные изображения могут отличаться от реальных объектов. Подтвердите по телефону +7 (4012) 230-230.

СОСТАВ КОМПЛЕКТА НОВОСЕЛА ДЛЯ 2-КОМН. КВАРТИРЫ

ТОЛЬКО ДЛЯ КЛИЕНТОВ

SetlEstate



Холодильник



Обеденный стол



Варочная панель



Кухонный гарнитур
(стиль на выбор)



Мойка + смеситель



Стулья, 4 шт.
(цвет на выбор)



Встроенная вытяжка

СОСТАВ КОМПЛЕКТА НОВОСЕЛА ДЛЯ 2-КОМН. КВАРТИРЫ

ТОЛЬКО ДЛЯ КЛИЕНТОВ

SetlEstate



Телевизор



Диван
(стиль на выбор)



Каркас кровати
с матрасом



Карниз, 3 шт.



Шкаф гардеробный,
1 шт.
(стиль на выбор)



Прихожая
(стиль на выбор)



Шкаф для
верхней одежды
(стиль на выбор)

КОМПЛЕКТ АРЕНДАТОРА ДЛЯ КВАРТИРЫ-СТУДИИ

от **918 500** РУБ.*



ТОЛЬКО ДЛЯ КЛИЕНТОВ

*Предложение действительно с 01.02.2025г. по 31.05.2025г. при условии приобретения квартиры через ООО «Сэтл Эстейт». Продавец мебели и аксессуаров ООО «МЕБЕЛЬГРАД ПЛЮС». Предложение «Квартира с уютом от мебели до чашки от 847 500 руб.» действительно при условии приобретения мебели варианта «комплект арендатора» для квартиры-студии и заключения договора купли-продажи на покупку мебели в офисе ООО «МЕБЕЛЬГРАД ПЛЮС» по адресу: г. Калининград, Ленинский пр., д.85 Б. Представленная мебель и аксессуары не входят в стоимость квартиры, а приобретаются дополнительно. Стоимость мебели и аксессуаров не входит в договор участия в долевом строительстве/соглашение о перемене лица в обязательстве. Представленные изображения могут отличаться от реальных объектов. Подробности по телефону +7 (4012) 777-230.

SetlEstate

СОСТАВ КОМПЛЕКТА АРЕНДАТОРА ДЛЯ КВАРТИРЫ-СТУДИИ



Холодильник



Варочная панель



Духовой шкаф



Микроволновая
печь



Встроенная вытяжка



Кухонный гарнитур
(стиль на выбор)



Стиральная машина



Телевизор



Обеденный стол



Стулья, 2 шт.
(цвет на выбор)



Мойка + смеситель

ТОЛЬКО ДЛЯ КЛИЕНТОВ

SetlEstate

Представленные изображения могут отличаться от реальных объектов.

СОСТАВ КОМПЛЕКТА АРЕНДАТОРА ДЛЯ КВАРТИРЫ-СТУДИИ



Диван



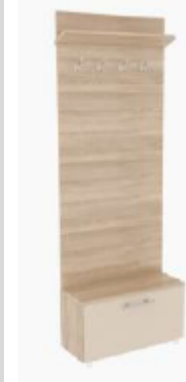
Ковер в асс./комплект постеров в асс./кофейный столик. На выбор



Консоль подвесная (стиль на выбор)



Шкаф (стиль на выбор)



Прихожая (стиль на выбор)



Шкаф для верхней одежды



Потолочный светильник, 3 шт.



Карниз, 1 шт.



Шторы, 2 шт.

ТОЛЬКО ДЛЯ КЛИЕНТОВ

SetlEstate

Представленные изображения могут отличаться от реальных объектов.

СОСТАВ КОМПЛЕКТА АРЕНДАТОРА ДЛЯ КВАРТИРЫ-СТУДИИ



Постельное белье 2,0 сп.



Покрывало / плед



Комплект махровых
полотенец, 2 шт.



Чайник



Утюг



Гладильная доска



Чайная пара, 2 шт.



Стаканы, 2 шт.



Кастрюля



Сковорода



Комплект тарелок



Доска разделочная



Комплект столовых
приборов (на 4 персоны)



Лопатка, половник,
шумовка



Вешалки
для одежды, 4 шт.



Нож разделочный, 1 шт



Штопор



Крючок двойной



Ершик для унитаза и держатель
для туалетной бумаги



Мусорное ведро

Представленные изображения могут отличаться от реальных объектов.

КОМПЛЕКТ АРЕНДАТОРА от **1 121 000** РУБ.

ДЛЯ 1-КОМН. (2е-КОМН.) КВАРТИРЫ



ТОЛЬКО ДЛЯ КЛИЕНТОВ

SetlEstate

*Предложение действительно с 01.02.2025г по 31.05.2025г при условии приобретения квартиры через ООО «Сэтл Эстейт». Продавец мебели и аксессуаров ООО «МЕБЕЛЬГРАД ПЛЮС». Предложение «Квартира с уютом от мебели до чашки от 1 039 000 руб.» действительно при условии приобретения мебели варианта «комплект арендатора» для однокомнатной квартиры и заключения договора купли-продажи на покупку мебели в офисе ООО «МЕБЕЛЬГРАД ПЛЮС» по адресу: г. Калининград, Ленинский пр., д.85 Б. Представленная мебель и аксессуары не входят в стоимость квартиры, а приобретаются дополнительно. Стоимость мебели и аксессуаров не входит в договор участия в долевом строительстве/соглашение о перемене лица в обязательстве. Представленные изображения могут отличаться от реальных объектов. Подробности по телефону +7 (4012) 777-230.

СОСТАВ КОМПЛЕКТА АРЕНДАТОРА ДЛЯ 1-КОМН. (2е-КОМН.) КВАРТИРЫ



Холодильник



Варочная панель



Духовой шкаф



Микроволновая
печь



Встроенная вытяжка



Кухонный гарнитур
(стиль на выбор)



Стиральная машина



Телевизор



Обеденный стол



Стулья, 4 шт.
(цвет на выбор)



Мойка + смеситель

ТОЛЬКО ДЛЯ КЛИЕНТОВ

SetlEstate

Представленные изображения могут отличаться от реальных объектов.

СОСТАВ КОМПЛЕКТА АРЕНДАТОРА ДЛЯ 1-КОМН. (2е-КОМН.) КВАРТИРЫ



Диван



Ковер в асс./комплект
постеров в асс./кофейный
столик (на выбор)



Консоль подвесная
(стиль на выбор)



Каркас кровати
с матрасом



Прихожая
(стиль на выбор)



Шкаф гардеробный
(стиль на выбор)



Потолочный
светильник, 3 шт.



Карниз, 2 шт.



Шторы, 4 шт.



шкаф для верхней
одежды (стиль на выбор)

ТОЛЬКО ДЛЯ КЛИЕНТОВ

SetlEstate

Представленные изображения могут отличаться от реальных объектов.

СОСТАВ КОМПЛЕКТА АРЕНДАТОРА ДЛЯ 1-КОМН. (2е-КОМН.) КВАРТИРЫ



Постельное белье 2,0
сп., 2 шт.



Покрывало / плед



Комплект махровых
полотенец, 4 шт.



Чайник



Утюг



Гладильная доска



Чайная пара, 4 шт.



Стаканы, 4 шт.



Кастрюля, 2 шт.



Сковорода



Комплект тарелок



Доска разделочная



Комплект столовых
приборов (на 4 персоны)



Лопатка, половник,
шумовка



Вешалки
для одежды, 8 шт.



Нож разделочный, 2шт.



Штопор



Крючок двойной



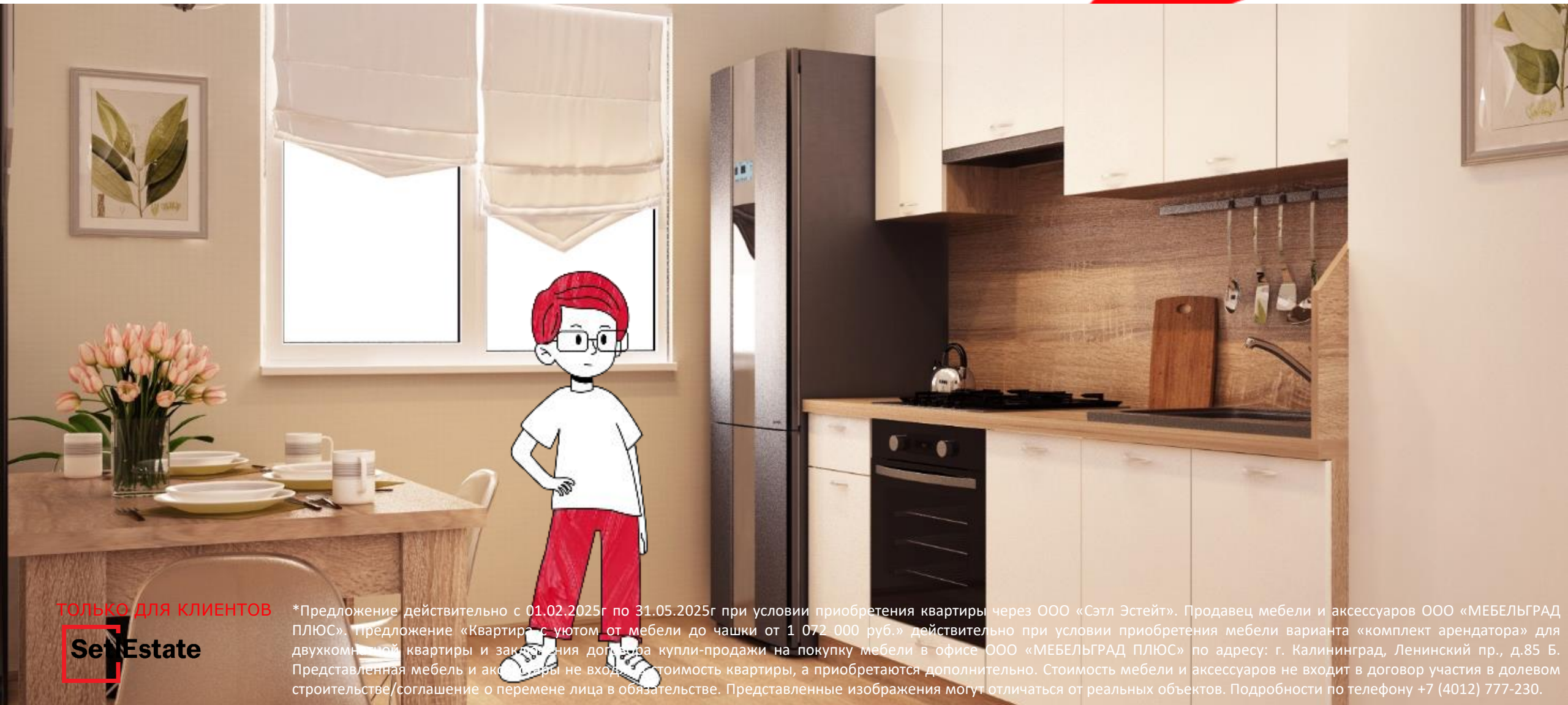
Ершик для унитаза и держатель
для туалетной бумаги



Мусорное ведро

КОМПЛЕКТ АРЕНДАТОРА ДЛЯ 2-КОМН. КВАРТИРЫ

от **1 156 500** РУБ.



ТОЛЬКО ДЛЯ КЛИЕНТОВ

Se Estate

*Предложение действительно с 01.02.2025г по 31.05.2025г при условии приобретения квартиры через ООО «Сэтл Эстейт». Продавец мебели и аксессуаров ООО «МЕБЕЛЬГРАД ПЛЮС». Предложение «Квартира с уютом от мебели до чашки от 1 072 000 руб.» действительно при условии приобретения мебели варианта «комплект арендатора» для двухкомнатной квартиры и заключения договора купли-продажи на покупку мебели в офисе ООО «МЕБЕЛЬГРАД ПЛЮС» по адресу: г. Калининград, Ленинский пр., д.85 Б. Представленная мебель и аксессуары не входят в стоимость квартиры, а приобретаются дополнительно. Стоимость мебели и аксессуаров не входит в договор участия в долевом строительстве/соглашение о перемене лица в обязательстве. Представленные изображения могут отличаться от реальных объектов. Подробности по телефону +7 (4012) 777-230.

СОСТАВ КОМПЛЕКТА АРЕНДАТОРА ДЛЯ 2-КОМН. КВАРТИРЫ



Холодильник



Варочная панель



Духовой шкаф



Микроволновая
печь



Встроенная вытяжка



Кухонный гарнитур
(стиль на выбор)



Стиральная машина



Телевизор



Обеденный стол



Стулья, 4 шт.
(цвет на выбор)



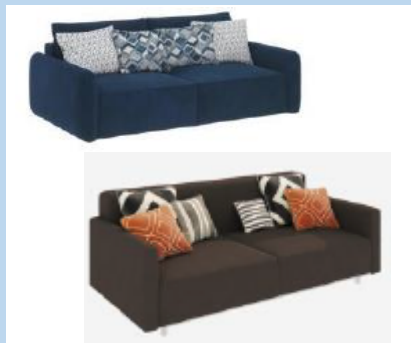
Мойка + смеситель

ТОЛЬКО ДЛЯ КЛИЕНТОВ

SetlEstate

Представленные изображения могут отличаться от реальных объектов.

СОСТАВ КОМПЛЕКТА АРЕНДАТОРА ДЛЯ 2-КОМН. КВАРТИРЫ



Диван (стиль на выбор)



Ковер/комплект
постеров/кофейный
столик (на выбор)



Консоль подвесная
(стиль на выбор)



Каркас кровати
с матрасом



Прихожая
(стиль на выбор)



Шкаф гардеробный,
1 шт. (стиль на выбор)



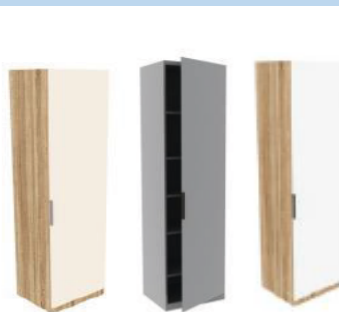
Потолочный
светильник, 3 шт.



Карниз, 3 шт.



Шторы, 6 шт. (стиль
на выбор)



Шкаф для верхней одежды
(стиль на выбор)



ТОЛЬКО ДЛЯ КЛИЕНТОВ

SetlEstate

Представленные изображения могут отличаться от реальных объектов.

СОСТАВ КОМПЛЕКТА АРЕНДАТОРА ДЛЯ 2-КОМН. КВАРТИРЫ



Постельное белье 2,0 сп.,
2 шт.



Покрывало / плед



Комплект махровых
полотенец, 4 шт.



Чайник



Утюг



Гладильная доска



Чайная пара, 4 шт.



Стаканы, 4 шт.



Кастрюля, 2 шт.



Сковорода



Комплект тарелок



Доска разделочная



Комплект столовых
приборов (на 4 персоны)



Лопатка, половник,
шумовка



Вешалки
для одежды, 8 шт.



Нож разделочный, 2 шт.



Штопор



Крючок двойной



Ершик для унитаза и держатель
для туалетной бумаги



Мусорное ведро

СТОИМОСТЬ КОМПЛЕКТАЦИИ

ТОЛЬКО ДЛЯ КЛИЕНТОВ



КОМПЛЕКТ НОВОСЕЛА ДЛЯ СТУДИИ	543 000 РУБ.
КОМПЛЕКТ НОВОСЕЛА ДЛЯ 1К. КВ.	561 500 РУБ.
КОМПЛЕКТ НОВОСЕЛА ДЛЯ 2К. КВ.	708 500 РУБ.
КОМПЛЕКТ АРЕНДАТОРА ДЛЯ СТУДИИ	918 500 РУБ.
КОМПЛЕКТ АРЕНДАТОРА ДЛЯ 1К. КВ. (2Е)	1 121 000 РУБ.
КОМПЛЕКТ АРЕНДАТОРА ДЛЯ 2К. КВ.	1 156 500 РУБ.
СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ	ОТ 21 РАБОЧЕГО ДНЯ
ГАРАНТИЯ*	12 МЕСЯЦЕВ
ВОЗМОЖНОСТЬ МЕНЯТЬ КОМПЛЕКТАЦИЮ	да
УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ	ПЕРВЫЙ ВЗНОС ОТ 80%, БЕЗ УДОРОЖАНИЯ
УЧАСТИЕ КЛИЕНТА В ПРОЦЕССЕ МЕБЛИРОВКИ	ВЫ КОНТРОЛИРУЕТЕ ПРОЦЕСС МЕБЛИРОВКИ КВАРТИРЫ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ

*Гарантия на мебель и мебельные комплектующие. Гарантия на технику и сопутствующие товары в соответствии с гарантией фирмы-производителя.



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!